



## KORRALDUS

22.11.2023 nr DM-120674-26

**Soomukse III liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa nr KL-516412 andmine**

### 1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat ja lähtudes EMG Karjäärid OÜ (registrikood 14273374) esitatud taotlusest **otsustan:**

**1.1 anda EMG Karjäärid OÜ-le (registrikood 14273374) Soomukse III liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaluba nr KL-516412 kehtivusajaga 15 aastat alljärgnevaks:**

1.1.1. maavara kaevandamine.

**1.2 seada keskkonnaloale kõrvaltingimused / nõuded lähtuvalt käesoleva korralduse 3.4. „Kõrvaltingimuste seadmine“ toodust.**

**1.3 Jätta algatamata keskkonnamõju hindamine keskkonnaloa nr KL-516412 taotluse menetluse raames.**

**1.4 Avalikustada keskkonnaloa andmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.**

Keskkonnaluba nr KL-516412 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS aadressil: <https://kotkas.envir.ee/>.

### 2. ASJAOLUD

EMG Karjäärid OÜ (registrikood 14273374, aadress: Vana-Narva mnt 11b, Kiiu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond) esitas Keskkonnaametile 06.07.2022 taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS; edaspidi **KOTKAS**; 06.07.2022 numbriga DM-120674-1) maavara kaevandamise keskkonnaloa saamiseks Soomukse III liivakarjääris. Korregeeritud taotlus on registreeritud 01.08.2022 numbriga DM-120674-3.

Keskkonnaamet võttis taotluse menetlusse 11.08.2022 kirjaga nr DM-120674-5.

Taotletav Soomukse III liivakarjäär asub Lääne-Viru maakonnas Kadrina vallas Arbavere külas kahel riigiomandisse kuuluval lahustükil, kinnistutel Loobu metskond 31

(katastritunnus: 27202:001:0458; edaspidi **põhjapoolne lahustükk**) ja Loobu metskond 33 (katastritunnus: 27301:001:0138; edaspidi **lõunapoolne lahustükk**). Kinnistute valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi **RMK**).

Taotletav mäeeraldis hõlmab täielikult Soomukse liivamaardla (registrikaart nr 0362) täiteliiva aktiivse tarbevaru 12 ja 13 plokk.

Seisuga 01.07.2022 on taotletava Soomukse III liivakarjääri mäeeraldisega seotud jääkvaru plakkide kaupa järgmine:

12 plokk – täiteliiva tarbevaru 201 tuh m<sup>3</sup>;

13 plokk – täiteliiva tarbevaru 578 tuh m<sup>3</sup>.

## 2.1 Menetluskäik

Kooskõlas haldusmenetluse seaduse (edaspidi **HMS**) § 48 ning § 49 tegi Keskkonnaamet 11.08.2022 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded (edaspidi **AT**) avalikkusele teatavaks Soomukse III liivakarjääri keskkonnaloa taotluse menetluse algatamise.

Keskkonnaloa taotluse kohta seisukohti ega ettepanekuid ei laekunud.

Keskkonnaamet teavitas Soomukse III liivakarjääri mäeeraldisele keskkonnaloa taotluse alusel menetluse algatamisest keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi **KeÜS**) § 46 lg 1 p 1 ja 2 nimetatud isikuid ning taotlejat EMG Karjäärid OÜ-d 11.08.2022 kirjaga nr DM-120674-5.

Keskkonnaloa taotluse kohta seisukohti ega ettepanekuid ei laekunud.

Keskkonnaamet palus 10.08.2022 kirjaga nr DM-120674-4 keskkonnaloa taotluse kohta arvamust kavandatava kaevandamiskoha kohaliku omavalitsuse üksuselt, Kadrina Vallavalitsuselt, (MaaPS § 49 lg 6 alusel).

Keskkonnaloa taotluse kohta seisukohti ega ettepanekuid ei laekunud.

Keskkonnaamet andis keskkonnamõju hindamise (edaspidi **KMH**) eelhinnangu EMG Karjäärid OÜ esitatud ja muu asjakohase teabe alusel ning lähtudes kavandatavast tegevusest, selle asukohast ning eeldatavast keskkonnamõjust (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus; edaspidi **KeHJS**; § 61 lg 3). Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded on kehtestatud keskkonnaministri 16.08.2017 määrusega nr 31 „Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded“ (KeHJS § 61 lg 5; vt ka punkt 3.2.).

## 2.2 Menetlusosaliste ärakuulamine

Kooskõlas MaaPS § 1 lg 3 ja 4, HMS §-dega 48 ning 49 tegi Keskkonnaamet 05.10.2023 elektroonilises väljaandes AT avalikkusele teatavaks keskkonnaloa andmise korralduse eelnõu. Arvestades asjaolu, et avalikkusel peab olema HMS § 49 lg 2 kohaselt võimalus eelnõuga

tutvuda vähemalt kaks nädalat, määras Keskkonnaamet eelnõudele ettepanekute ja/või vastuväidete esitamise ajaks kaks nädalat eelnõu kätte saamisest arvates.

Ettepanekuid ja/või vastuväiteid kahe nädala jooksul ei laekunud.

KeÜS § 47 lg 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lg 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnaloa taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lg-s 2 ja 2<sup>1</sup> sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lg 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatav tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuseks puudub piisav avalik huvi.

HMS § 49 lg 1 tulenevalt on huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib avatud menetluse korras antav õigusakt puudutada, õigus määratud tähtaja jooksul esitada menetlust läbiviivale haldusorganile eelnõu või taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid.

Keskkonnaamet küsis EMG Karjäärid OÜ-lt, Kadrina Vallavalitsuselt ja teistelt asjaomastelt asutustelt ning isikutelt keskkonnaloa otsuse eelnõu kohta arvamusi ja ettepanekuid 05.10.2023 kirjaga nr DM-120674-15.

Ettepanekuid ja/või vastuväiteid eelnõu kohta laekus.

Eraisikud esitasid Keskkonnaametile arvamusi, ettepanekuid ja vastuväiteid kirjadega nr DM-120674-18, DM-120674-19, DM-120674-20, DM-120674-23 ning DM-120674-24.

Keskkonnaamet esitas nii enda, kui taotleja ametlikud seisukohad vastuskirjadega nr DM-120674-22 ja DM-120674-25.

Eraisikud palusid muuhulgas täpsustada Soomukse III liivakarjääri KMH eelhinnangu (dokument nr DM-120674-14) punktis 3.3.1. lähimate puurkaevude asukohta ning liivapesu seadme kasutamise võimalikkust.

Keskkonnaamet täpsustab, et taotletavale mäeraldisele tegelik lähim puurkaev asub Soomukse III liivakarjääri põhjapoolsest lahustükist ~150m kaugusel kagu suunas Linnumäe kinnistul (katastritunnus: 27301:001:0170). Tegemist on mitte-registreeritud puurkaevuga. Keskkonnaloa taotluse seletuskirjas mainitud liivapesu seadme puhul on tegemist hüpoteetilise plaaniga, mida taotleja käsitles võimaliku tulevase tehnoloogiana. Antud menetluse käigus seda ei tule ning taotleja ühtegi täiendavat puurkaevu taotletava karjääri alale ei raja, seega põhjavett ei tarbita ning selle taset ei alandata. Tulevikus antud tehnoloogia kasutuselevõtuks peab taotleja

koostama täiesti uue taotluse vee erikasutuseks ning läbi viima sõltumatu eksperthinnangu, et välja selgitada antud tehnoloogia võimalik mõju.

Ühtlasi lisab Keskkonnaamet Soomukse III liivakarjääri keskkonnaloale täiendava kõrvaltingimuse:

- Kui kaevandamise tõttu vesi ümberkaudsetest kaevudest kaob, või selle kvaliteet halveneb, tuleb kaevandamisloa omanikul tagada kvaliteetne joogi- ja tarbevesi kas vana salvkaevu süvendamise või uue salv- või puurkaevu rajamise teel.

Antud kõrvaltingimus kehtib ka Linnumäe kinnistu (katastritunnus: 27301:001:0170) mitte-registreeritud puurkaevu kohta.

### **3. KAALUTLUSED**

#### **3.1. Õiguslik alus**

Vastavalt MaaPS § 48 on kaevandamiseks keskkonnaloa andjaks Keskkonnaamet, seega on Keskkonnaameti pädevuses otsustada EMG Karjäärid OÜ-le keskkonnaloa KL-516412 andmise üle.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS-le. Sellest tulenevalt kontrollis Keskkonnaamet Soomukse III liivakarjääris keskkonnaloa saamiseks esitatud taotlusmaterjalide vastavust atmosfääriõhu kaitse seaduses, veeseaduses, jäätmeseaduses (edaspidi **JäätS**) ja keskkonnaministri 23.10.2019 määruses nr 56 „Keskkonnaloa taotlusele esitatavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis“ ning pidas andmeid piisavaks keskkonnaloa menetlemiseks.

MaaPS § 1 lg 3 kohaselt kohaldatakse HMS-i avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS-i erisusi. Seega vaatab Keskkonnaamet Soomukse III liivakarjääri mäeeraldisel keskkonnaloa saamiseks esitatud taotluse läbi avatud menetluses vastavalt HMS-i peatükis 3 sätestatule arvestades seejuures MaaPS-i erisusi.

MaaPS § 1 lg 4 kohaselt kohaldatakse KeÜS-i 5. peatükki, arvestades MaaPS-i erisusi. Seega võetakse käesoleva haldusmenetluse läbiviimisel aluseks KeÜS 5. peatükk, arvestades MaaPS erisusi.

Tulenevalt eelnevast jättis Keskkonnaamet KeÜS § 47 alusel keskkonnaloa andmise korralduse eelnõu avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatav tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuseks puudub piisav avalik huvi.

MaaPS § 50 lg 6 kohaselt tuleb taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjäätmekava, mida ladustatakse mäeeraldisel teenindusmaal ning mis ei ole

jäätmeoidla jäätmeseaduse § 35<sup>2</sup> tähenduses.

EMG Karjäärid OÜ kinnitab keskkonnanaloa taotluse seletuskirjas, et JääTS mõistes Soomukse III liivakarjääri mäeeraldise piires püsi- ega kaevandamisjäätmeid ei teki ning tegemist ei ole jäätmeoidlaga. Eelnevast tulenevalt ei ole kaevandamisjäätmekava koostamine vajalik.

Keskkonnanaloa andmise menetluse käigus on keskkonnanaloa andjal kohustus menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal välja selgitada, kas konkreetse keskkonnanaloa taotluse puhul esineb MaaPS § 55 sätestatud kaevandamiseks antava keskkonnanaloa andmisest keeldumise aluseid. Keskkonnanaloa andmisest keeldumise alused selgitab välja keskkonnanaloa andja. MaaPS § 48 alusel on kaevandamiseks antava keskkonnanaloa andjaks Keskkonnaamet. Sellest tulenevalt kaalus Keskkonnaamet Soomukse III liivakarjääri mäeeraldisel keskkonnanaloa andmise menetluse läbiviimisel laekunud ettepanekute jm dokumentatsiooni põhjal, kas on MaaPS § 55 on alust keelduda keskkonnanaloa andmisest (vt punkt 3.3).

Maakatastriseaduse (edaspidi **MaaKatS**) § 18<sup>1</sup> lg 10 järgi on maavara, välja arvatud turba kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatav maa mäetööstusmaa. Soomukse III liivakarjäär asub katastriüksustel, mille sihtotstarve on maatulundusmaa 100%. Enne kaevandamistegevusega alustamist tuleb katastriüksuste sihtotstarve muuta kaevandamisega hõlmatud määras mäetööstusmaaks.

### 3.2. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnaamet jättis Soomukse III liivakarjääri keskkonnanaloa taotluse menetluse käigus, 04.10.2023 korraldusega nr DM-120674-14 „Soomukse III liivakarjääri keskkonnanaloa taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine” (edaspidi **KMH eelhinnang**), algatamata keskkonnamõju hindamise.

Korralduse nr DM-120674-14 järeldus on, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju, mistõttu Keskkonnaamet ei algata Soomukse III liivakarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamise loa taotlusele keskkonnamõju hindamist.

Korralduse nr DM-120674-14 otsuses toodi välja järgmised keskkonnameetmed, millega arvestada taotletava tegevusloa taotluse menetlusel (vt ka punkt 3.4):

- Soomukse III liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaa piirile, Linnumäe kinnistu (katastritunnus: 27301:001:0170) poolsele alale, tuleb rajada müratõkkevall kõrgusega 3 m. Meede kehtib mõlemale Soomukse III liivakarjääri lahustükile.
- Soomukse III liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaa piirile, Ohepalu looduskaitseala (EELIS kood: KLO1000230) poolsele alale, tuleb rajada müratõkkevall kõrgusega 3 m.
- Mobiilne töötlemissõlm (nt purustus- ja sorteerimissõlm, sõelumiskompleks) ei tohi töötamise ajal, mäeeraldisel ega selle teenindusmaal, paikneda Linnumäe kinnistul (katastritunnus: 27301:001:0170) asuvatele hoonetele lähemal kui 300 m.
- Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C ning toimub kaevandamistegevus (MaaPS § 6), on keskkonnanaloa omajal kohustus kasta karjääris

kaevise transportimisel kasutatavaid karjääriseseid teid ning mobiilset töötlemissõlme (nt purustus- ja sorteerimissõlm, sõelumiskompleks) ajal, mil toimub kivimi purustamine killustikuks, väljatud materjali sorteerimine vms tegevus, et vältida tahkete osakeste (PM) levikut välisõhus.

- Katastriüksusel Loobu metskond 33 (katastritunnus: 27301:001:0138) paikneval lahustükil asuva metsatee nr 2730512 (Tuksmani tee) rekonstrueerimise, hooldamise ja kasutamise tingimused leppida kokku loa omaja ja Riigimetsa Majandamise Keskuse vahel.
- Riigitee tugimaantee nr 24 Tapa – Loobu tee (ETAK ID 4307872) rekonstrueerimise, hooldamise ja kasutamise tingimused leppida kokku loa omaja ja tee omaniku vahel enne tee kasutamist kaevandatava materjali väljaveoteena.
- Kui liivapesu seadme veega varustamiseks rajatakse puurkaev, mille veevõtt ületab 150 m<sup>3</sup> kuus või 10 m<sup>3</sup> ööpäevas, vajab see keskkonnaluba ning tingimused veevõtu ja seire kohta seatakse keskkonnaloa veeosas.
- Minimeerimaks võimaliku reostuse teket, tuleb kaevandamis- ja töötlemistehnika korrasolu regulaarselt kontrollida ja masinate hooldustöid teha ainult selleks ette nähtud spetsiaalsetel hooldusplatsidel.
- Võimalike rikete ning avariide tagajärjel tekkiva kütuse- või õlireostuse likvideerimiseks peab karjääris olemas olema vajalikus koguses absorbenti (näiteks turvas, saepuru või sünteetilised absorbendid), millega saab tekkinud reostuse kokku korjata.
- Avarii korral tuleb reostus koheselt lokaliseerida ning teavitada Keskkonnaametit, Politsei- ja Piirivalveametit ja Päästeametit.

### **3.3. Kaalutlused keskkonnaloa andmisel**

Keskkonnaameti kui keskkonnaloa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on keskkonnaloa andmise üle otsustamisel määrav tähtsus. Haldusmenetluse käigus kogutud andmestiku põhjal selgitatakse välja, kas konkreetse keskkonnaloa taotluse puhul esineb MaaPS § 55 sätestatud kaevandamiseks antava keskkonnaloa andmisest keeldumise aluseid. Keskkonnaluba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud põhjust.

MaaPS § 55 lg 1; lg 2 p 1-9 ja lg 3 p 2-3 toodud asjaolusid Soomukse III liivakarjääri mäeeraldise, mäeeraldise teenindusmaa või nende asukohaga seoses ei esine, seega ei ole nimetatud punkte keeldumise alusena asjakohane käsitleda.

MaaPS § 55 lg 2 p 10 sätestab, et loa andmisest keeldutakse, kui kaevandamine on vastuolus riigi huviga. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa andmisega ei minda vastuollu riiklike huvidega. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“.

MaaPS § 55 lg 2 p 11 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus keskkonnaloa andmisega. Keskkonnaamet palus kohaliku omavalitsuse üksustelt, Kadrina Vallavalitsuselt (10.08.2022 kirjaga nr DM-120674-4), keskkonnaloa taotluse kohta arvamusi.

Kadrina Vallavalitsus keskkonnaloa taotluse kohta arvamust ega vastuväiteid ei avaldanud.

MaaPS § 55 lg 2 p 12 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui taotletava keskkonnaloa alusel tehtavad tööd võivad oluliselt ebasoodsalt mõjutada kaitstavat loodusobjekti ja seda ebasoodsat mõju ei saa muul viisil vältida kui loa andmisest keeldumisega. Keskkonnaameti poolt 04.10.2023 korraldusega nr DM-120674-14 KMH eelhinnangu järelendus oli, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju.

MaaPS § 55 lg 3 p 1 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kuriteo või väärteo eest kaevandamise või kaevandamisjäätmete käitlemise valdkonnas ja nende andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus ning EMG Karjäärid OÜ ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri päring seisuga 28.09.2023).

Eelnevale tuginedes võib väita, et MaaPS §-s 55 sätestatud keskkonnaloa andmise keeldumise alused puuduvad.

### **3.4. Kõrvaltingimuste seadmine**

HMS § 3 lg 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja –vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lg 1). Kaalutlusõiguse tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lg 2). MaaPS § 56 lg 2 p 5 ja § 56 lg 1 p 9 alusel märgitakse keskkonnaloa lahtrisse „Kõrvaltingimused“ nõuded, mis seatakse maapõue kaitse ja maavaravarude ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest ja kaevandamisjäätmete käitlemisest tuleneva kahjuliku mõju vähendamiseks. Keskkonnaloaga reguleeritakse vaid mäeeraldises ja mäeeraldisel teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmeid otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele.

Kõrvaltingimused ja seirevajadused sätestatakse keskkonnaloale vastavalt asjakohasusele.

Keskkonnaamet märgib, et Soomukse III liivakarjääri keskkonnaloa taotluse menetluse raames ei ole kohustust läbi viia ka KMH kuna mäeeraldisel läbiviidav tegevus ei liigitu KeHJS mõistes olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka (KeHJS § 6 lg 1 p 28). Kuigi KMH läbiviimine ei ole kohustuslik, paneb KeHJS loa andjale ehk Keskkonnaametile kohustuse anda eelhinnang selle kohta, millised keskkonnanähtingud võivad taotletava tegevusega kaasneda ning millised on võimalikud leevendusmeetmed. Keskkonnaamet poolt 04.10.2023 korraldusega nr DM-120674-14 kinnitatud KMH eelhinnangu järelendus oli, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju, mistõttu ei ole Soomukse III liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele KMH algatamine põhjendatud.

Vastavalt KMH eelhinngangus, kavandatava tegevuse võimaliku ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks, välja toodud ettepanekutele kantakse keskkonnaloale järgmised kõrvaltingimused:

- Soomukse III liivakarjääri mäeeraldisel teenindusmaa piirile, Linnumäe kinnistu (katastritunnus: 27301:001:0170) poolsele alale, tuleb rajada müratõkkevall kõrgusega 3 m. Meede kehtib mõlemale Soomukse III liivakarjääri lahustükile.
- Soomukse III liivakarjääri mäeeraldisel teenindusmaa piirile, Ohepalu looduskaitseala (EELISE kood: KLO1000230) poolsele alale, tuleb rajada müratõkkevall kõrgusega 3 m.
- Mobiilne töötlemissõlm (nt purustus- ja sorteerimissõlm, sõelumiskompleks) ei tohi töötamise ajal, mäeeraldisel ega selle teenindusmaal, paikneda Linnumäe kinnistul (katastritunnus: 27301:001:0170) asuvatele hoonetele lähemal kui 300 m.
- Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C ning toimub kaevandamistegevus (MaaPS § 6), on keskkonnaloa omajal kohustus kasta karjääris kaevise transportimisel kasutatavaid karjäärisiseseid teid ning mobiilset töötlemissõlme (nt purustus- ja sorteerimissõlm, sõelumiskompleks) ajal, mil toimub kivimi purustamine killustikuks, väljatud materjali sorteerimine vms tegevus, et vältida tahkete osakeste (PM) levikut välisõhus.
- Katastriüksusel Loobu metskond 33 (katastritunnus: 27301:001:0138) paikneval lahustükil asuva metsatee nr 2730512 (Tuksmani tee) rekonstrueerimise, hooldamise ja kasutamise tingimused leppida kokku loa omaja ja Riigimetsa Majandamise Keskuse vahel.
- Riigitee tugimaantee nr 24 Tapa – Loobu tee (ETAK ID 4307872) rekonstrueerimise, hooldamise ja kasutamise tingimused leppida kokku loa omaja ja tee omaniku vahel enne tee kasutamist kaevandatava materjali väljaveotena.
- Kui liivapesu seadme veega varustamiseks rajatakse puurkaev, mille veevõtt ületab 150 m<sup>3</sup> kuus või 10 m<sup>3</sup> ööpäevas, vajab see keskkonnaloa ning tingimused veevõtu ja seire kohta seatakse keskkonnaloa veeosas.
- Minimeerimaks võimaliku reostuse teket, tuleb kaevandamis- ja töötlemistehnika korrasolu regulaarselt kontrollida ja masinate hooldustöid teha ainult selleks ette nähtud spetsiaalsetel hooldusplatsidel.
- Võimalike rikete ning avariide tagajärjel tekkiva kütuse- või õlireostuse likvideerimiseks peab karjääris olemas olema vajalik koguses absorbenti (näiteks turvas, saepuru või sünteetilised absorbendid), millega saab tekkinud reostuse kokku korjata.
- Avarii korral tuleb reostus koheselt lokaliseerida ning teavitada Keskkonnaametit, Politsei- ja Piirivalveametit ja Päästeametit.

Keskkonnaamet märgib, et taotletav mäeeraldis asub katastriüksustel Loobu metskond 31 (katastritunnus: 27202:001:0458) ja Loobu metskond 33 (katastritunnus: 27301:001:0138). Kinnistute valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Keskkonnaameti hinnangul on keskkonnaloale asjakohane kanda järgmine kõrvaltingimus:

- Loobu metskond 31 maaüksuse (katastritunnus: 27202:001:0458) ja Loobu metskond 33 maaüksuse (katastritunnus: 27301:001:0138) karjäärialuse maa sihtotstarbe liigiks peab olema määratud mäetööstusmaa. Sihtotstarbe muutmise korraldab loa omaja.



Vastavalt menetlusosaliste soovile (vt ka punkt 2.2) lisab Keskkonnaamet Soomukse III liivakarjääri keskkonnaloale täiendava tingimuse:

- Kui kaevandamise tõttu vesi ümberkaudsetest kaevudest kaob, või selle kvaliteet halveneb, tuleb kaevandamisloa omanikul tagada kvaliteetne joogi- ja tarbevesi kas vana salvkaevu süvendamise või uue salv- või puurkaevu rajamise teel.

Keskkonnaloa omajale kehtivad kõik asjakohased õigusaktides (nt maapõueseadus, keskkonnaseadustiku üldosa seadus, keskkonnatasude seadus, atmosfääriõhu kaitse seadus, veeseadus, jäätmeseadus, looduskaitse seadus jt) sätestatud nõuded.

Toetudes Riigikohtu kohtuasjas nr 3-3-1-31-16 (p 19) toodule, tuleb silmas pidada, et Keskkonnaameti poolt väljastatavatest lubadest tulenev õigus ei ole piiranguteta ja selle adressaat peab järgima ka teisi asjakohaseid õigusakte. See tähendab, et loa omajal on kohustus järgida seadustes (looduskaitse seadus, veeseadus jm) kehtestatud asjakohaseid nõudeid ka ilma nende keskkonnaloa täiendavateks tingimusteks lisamiseta.

Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Loa omaja meelespea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutus-keskkonnatasu/keskkonnakaitaseluba/loa-omaja-meelespea>.

## **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Martin Nurme  
juhataja  
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Soomukse III Mäeeraldise plaan.pdf
3. Soomukse III Geoloogilised läbilõiked.pdf
4. Soomukse III Korrastatud ala plaan.pdf

Teadmiseks: Forest Reserves OÜ, Heli Puusepp, Ille Riisk, Jüri Suurkivi, Kadrina  
Vallavalitsus, Kliimaministeerium, Maa-amet, Maris Willadsen, METSATERVENDUSE  
OSAÜHING, Peeter Suurkivi, Riigimetsa Majandamise Keskus, Tõnu Tammar,  
Transpordiamet

Valdo Tohver 53238814  
Valdo.Tohver@keskkonnaamet.ee